

Załącznik nr 5/2

do specyfikacji istotnych warunków zamówienia

PRZEDMIAR ROBÓT

część 2

Opis robót : Renowacja elewacji starej części obiektu

Budowa : GMINA WOŁCZYN
Obiekt : Budynek Urzędu Miejskiego
Adres : Wołczyn, ul. Dworcowa 1.

Inwestor : GMINA WOŁCZYN
UL. DWORCOWA 1, 46-250 WOŁCZYN

Sporządził : mgr Leon Chabraszewski

Data : 14.09.2006 r.

STAN : II. Część 2

ELEMENT : C. Renowacja elewacji starej części obiektu

Poz. 27. KNR 401-0701-05-00 361,580 m2
Odbicie tynków wewnętrznych o powierzchni ponad 5,0 m2 na ścianach, filarach i pilastrach bez względu na rodzaj podłoża z ewentualnym usunięciem osiatkowania lub dranic - tynki z zaprawy: cementowo-wapiennej

Opis pozycji obmiaru	Wyrażenie arytmetyczne	Wynik
Budynek główny :	$(13,75+1,63+5,80)*2*10,30*+11,00*10,30 =$	436,310
Garaż :	$5,28*2,55 =$	13,460
Potrącenia: garaż :	$-4,53*2,60 =$	- 11,780
otwory okienne :	$-((0,90*1,76*4+(1,60*2,30+0,90*0,90*3,14*0,5)*3)) =$	- 21,190
	$-(1,03*2,06*7+1,00*2,25*4+0,60*1,58*2) =$	- 25,750
	$-0,87*1,20*5 =$	- 5,220
drzwi :	$-(1,02*2,16+0,84*1,90+2,04*2,20+2,26*2,20) =$	- 13,260
	$-(1,75*4,35+1,10*3,07) =$	- 10,990
Dokładność obliczeń obmiaru - do 2 miejsc po przecinku		Razem obmiar : 361,580

Poz. 28. KNR 401-0349-02-00 1,160 m3
Rozebranie schodów zewnętrznych, wykonanych z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej oraz bloków kamiennych.

Opis pozycji obmiaru	Wyrażenie arytmetyczne	Wynik
	$0,33*1,93*0,54+0,28*1,93*0,41+1,10*1,93*0,28 =$	1,160
Dokładność obliczeń obmiaru - do 2 miejsc po przecinku		Razem obmiar : 1,160

Poz. 29. KNR 401-0354-15-00 12,000 szt
Wykucie z muru: każdej wmurowanej końcówki wspornika stalowego

Poz. 30. KNR 401-0353-05-00 Wacetob 3,800 m2
Wykucie z muru ościeżnic drzwiowych drewnianych o powierzchni: ponad 2 m2

Opis pozycji obmiaru	Wyrażenie arytmetyczne	Wynik
	$1,02*2,16+0,80*2,00 =$	3,800
Dokładność obliczeń obmiaru - do 2 miejsc po przecinku		Razem obmiar : 3,800

Poz. 31. KNR 401-0354-06-00 4,060 szt
Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat: okiennych, o pow. do 1 m2

Opis pozycji obmiaru	Wyrażenie arytmetyczne	Wynik
	$0,88*1,20*2+0,58*0,84*4 =$	4,060
Dokładność obliczeń obmiaru - do 2 miejsc po przecinku		Razem obmiar : 4,060

Poz. 32. KNR 401-0353-07-00 Wacetob 8,800 szt
Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat: okiennych, o pow. ponad 1 m2 do 2 m2

Opis pozycji obmiaru	Wyrażenie arytmetyczne	Wynik
	$1,25*0,88*4+0,88*1,25*4 =$	8,800
Dokładność obliczeń obmiaru - do 2 miejsc po przecinku		Razem obmiar : 8,800

Opis robót : **Remont elewacji**

Stan : II. Część stara

Element : C. Elewacja

Data : 2006-09-15

Str: 5

Lp.	Podstawa kalkulacji	Ilość	Jednostka miary
-----	---------------------	-------	-----------------

Poz. 33. KNR 401-0353-08-00 Wacetob **17,120 m2**
Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat: okiennych, o pow. ponad 2 m2

Opis pozycji obmiaru	Wyrażenie arytmetyczne	Wynik
	$1,03*2,06*4+0,90*1,76*4+1,00*2,30 =$	17,120
Dokładność obliczeń obmiaru - do 2 miejsc po przecinku	Razem obmiar :	17,120

Poz. 34. KNR 401-0304-02-00 Wacetob **0,842 m3**
Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów o objętości do 2,0 m3 w jednym miejscu, bloczkami z betonu komórkowego na zaprawie cementowowapiennej, przy użyciu wapna suchogaszzonego

Opis pozycji obmiaru	Wyrażenie arytmetyczne	Wynik
	$1,03*2,15*0,38 =$	0,842
	Razem obmiar :	0,842

Poz. 35. KNR 401-0619-03-00 **76,248 m2**
Odgrzybianie łatwo dostępnych ścian z cegieł, metodą oczyszczania szczotkami stalowymi, przy powierzchni odgrzybiania: ponad 5,0 m2

Opis pozycji obmiaru	Wyrażenie arytmetyczne	Wynik
	Budynek główny : $(13,75+1,63+5,80)*2*1,80+11,00*1,80 =$	76,248
	Razem obmiar :	76,248

Poz. 36. KNR 401-0621-05-00 **76,248 m2**
Odgrzybianie ścian ceglanych o powierzchni ponad 5,0 m2, poprzez smarowanie: dwukrotne CT99

Opis pozycji obmiaru	Wyrażenie arytmetyczne	Wynik
	Budynek główny : $(13,75+1,63+5,80)*2*1,80+11,00*1,80 =$	76,248
	Razem obmiar :	76,248

Poz. 37. KNR 202-0902-01-00 **340,400 m2**
Tynki zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych /balkony, loggie/, wykonane: ręcznie

Opis pozycji obmiaru	Wyrażenie arytmetyczne	Wynik
	Budynek główny : $(13,75+1,63+5,80)*2*9,80+11,00*9,80 =$	415,130
	Garaż : $5,28*2,55 =$	13,460
	Potrącenia: garaż : $-4,53*2,60 =$	- 11,780
	otwory okienne : $-(0,90*1,76*4+(1,60*2,30+0,90*0,90*3,14*0,5)*3) =$	- 21,190
	$-(1,03*2,06*7+1,00*2,25*4+0,60*1,58*2) =$	- 25,750
	$-0,87*1,20*5 =$	- 5,220
	drzwi : $-(1,02*2,16+0,84*1,90+2,04*2,20+2,26*2,20) =$	- 13,260
	$-(1,75*4,35+1,10*3,07) =$	- 10,990
Dokładność obliczeń obmiaru - do 2 miejsc po przecinku	Razem obmiar :	340,400

Opis robót : Remont elewacji
Stan : II. Część stara
Element : C. Elewacja

Data : 2006-09-15

Str: 6

Lp.	Podstawa kalkulacji	Ilość	Jednostka miary
-----	---------------------	-------	-----------------

Poz. 38. Analiza własna **21,180 m2**
Wykonanie tynku renowacyjnego dwuwarstwowego w pasie przyziemia o wysokości 50 cm

Opis pozycji obmiaru	Wyrażenie arytmetyczne	Wynik
Budynek główny :	$(13,75+1,63+5,80)*2*0,50*+11,00*0,50 =$	21,180
Razem obmiar :		21,180

Poz. 39. KNR 202-0902-04-00 **28,840 m2**
Tynki zwykłe kat.III wykonane ręcznie na ościeżach o szerokości: ponad 15 do 30 cm

Opis pozycji obmiaru	Wyrażenie arytmetyczne	Wynik
Otwory okienne :	$(2,30*2+1,00)*0,15*8 =$	6,720
	$(2,06*2+1,03)*0,15*7 =$	5,410
	$(1,76*2+0,90)*0,15*4 =$	2,650
	$(2,30*2+2*3,14*0,90*0,5)*0,15*3 =$	3,340
	$(1,58*2+0,60)*0,15*2 =$	1,130
	$(1,20*2+0,87)*0,30*5 =$	4,910
Otwory drzwiowe :	$(4,35*2+3,60)*0,25+(2,67*2+1,10)*0,25 =$	4,680
Dokładność obliczeń obmiaru - do 2 miejsc po przecinku		Razem obmiar :
		28,840

Poz. 40. KNR 202-0912-04-00 **240,300 m**
Profile ciągnione zwykłe o szerokości w rozwinięciu: ponad 20 do 25 cm

Opis pozycji obmiaru	Wyrażenie arytmetyczne	Wynik
	$((13,75+1,63+6,80)*2+11,0)*4 =$	221,400
Pasy nad oknami II p. :	$2,70*7 =$	18,900
Dokładność obliczeń obmiaru - do 1 miejsca po przecinku		Razem obmiar :
		240,300

Poz. 41. KNR 202-0912-04-00 **122,500 m**
Opaski wokółokienne - Profile ciągnione zwykłe o szerokości w rozwinięciu: ponad 20 do 25 cm

Opis pozycji obmiaru	Wyrażenie arytmetyczne	Wynik
	$(2,40*2+1,50)*8 =$	50,400
	$(2,06+1,50)*2*7 =$	49,800
	$(2,30*2+3,14*0,90*2*0,5)*3 =$	22,300
Dokładność obliczeń obmiaru - do 1 miejsca po przecinku		Razem obmiar :
		122,500

Poz. 42. KNR 202-0912-07-00 **55,400 m**
Profile ciągnione zwykłe o szerokości w rozwinięciu: ponad 35 do 40 cm

Opis pozycji obmiaru	Wyrażenie arytmetyczne	Wynik
	$(13,75+1,63+6,80)*2+11,0 =$	55,400
Dokładność obliczeń obmiaru - do 1 miejsca po przecinku		Razem obmiar :
		55,400

Opis robót : Remont elewacji
Stan : II. Część stara
Element : C. Elewacja

Data : 2006-09-15

Str: 7

Lp.	Podstawa kalkulacji	Opis pozycji	Ilość	Jednostka miary
Poz. 43.	KNR 202-0912-06-00		55,400	m
		Profile ciągnione zwykłe o szerokości w rozwinięciu: ponad 30 do 35 cm		
	<i>Opis pozycji obmiaru</i>	<i>Wyrażenie arytmetyczne</i>	<i>Wynik</i>	
		$(13,75+1,63+6,80)*2+11,0 =$	55,400	
	Dokładność obliczeń obmiaru - do 1 miejsc po przecinku	Razem obmiar :	55,400	
Poz. 44.	Analiza własna		9,680	m2
		Konserwacja i uzupełnienie fryzu plyninowego		
	<i>Opis pozycji obmiaru</i>	<i>Wyrażenie arytmetyczne</i>	<i>Wynik</i>	
		$11,00*0,45+1,50*0,45*7 =$	9,680	
	Dokładność obliczeń obmiaru - do 2 miejsc po przecinku	Razem obmiar :	9,680	
Poz. 45.	Analiza własna		2,400	m2
		Konserwacja i uzupełnienie głowic na pilastrach		
	<i>Opis pozycji obmiaru</i>	<i>Wyrażenie arytmetyczne</i>	<i>Wynik</i>	
		$0,60*0,40*8 =$	1,900	
		$(0,20+0,15)*0,25*6 =$	0,500	
	Dokładność obliczeń obmiaru - do 1 miejsc po przecinku	Razem obmiar :	2,400	
Poz. 46.	Analiza własna		24,600	m
		Konserwacja i uzupełnienie gzymsu wieńczącego pod okapem z kroksztykami.		
	<i>Opis pozycji obmiaru</i>	<i>Wyrażenie arytmetyczne</i>	<i>Wynik</i>	
		$6,80+11,00+6,80 =$	24,600	
	Dokładność obliczeń obmiaru - do 2 miejsc po przecinku	Razem obmiar :	24,600	
Poz. 47.	KNR 202-0918-01-00		233,400	m
		Bonie prostokątne na ścianach płaskich, cylindrycznych, słupach i pilastrach na tynku: zwykłym		
	<i>Opis pozycji obmiaru</i>	<i>Wyrażenie arytmetyczne</i>	<i>Wynik</i>	
		$((1,63+6,80)*2+11,00)*8 =$	222,900	
		$0,35*3*10 =$	10,500	
	Dokładność obliczeń obmiaru - do 1 miejsc po przecinku	Razem obmiar :	233,400	
Poz. 48.	KNR 202-0902-03-00		12,960	m2
		Tynki zwykłe kat.III pilastrów, wykonane ręcznie szerokości: do 15 cm		
	<i>Opis pozycji obmiaru</i>	<i>Wyrażenie arytmetyczne</i>	<i>Wynik</i>	
		$0,45*3,60*8 =$	12,960	
	Dokładność obliczeń obmiaru - do 2 miejsc po przecinku	Razem obmiar :	12,960	

Opis robót : Remont elewacji
Stan : II. Część stara
Element : C. Elewacja

Data : 2006-09-15

Str: 8

Lp.	Podstawa kalkulacji Opis pozycji	Ilość	Jednostka miary
Poz. 49.	KNR 202-0829-01-10 Wacetob Szpachlowanie powierzchni tynku masami wewnątrznie zbrojonymi mikrowłóknami Analogia: Tynki pocienione grubości 3-4 mm, wykonane ręcznie na ścianach	390,420	m2
<i>Opis pozycji obmiaru</i>		<i>Wyrażenie arytmetyczne</i>	
		Ściany + ościeża : $361,58+28,84 =$	
		390,420	
		Razem obmiar : 390,420	
Poz. 50.	KNR 401-0533-02-00 Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacyjnych oraz gzymsów i krawędzi balkonowych, z blachy: ocynkowanej	60,880	m2
<i>Opis pozycji obmiaru</i>		<i>Wyrażenie arytmetyczne</i>	
		Pasy elewacyjne : $((13,75+1,63+6,80)*2+11,00)*3*0,35 =$	
		58,130	
		Parapety : $11,0*0,25 =$	
		2,750	
Dokładność obliczeń obmiaru - do 2 miejsc po przecinku		Razem obmiar : 60,880	
Poz. 51.	KNR 202-1501-05-00 Malowanie dwukrotne tynków gładkich zewnętrznych farbą fasadową Silitol, z przygotowaniem powierzchni pod malowanie i gruntowaniem	390,240	m2
<i>Opis pozycji obmiaru</i>		<i>Wyrażenie arytmetyczne</i>	
		Obmiary według pozycji - szpachlowanie tynku : $390,24 =$	
		390,240	
Dokładność obliczeń obmiaru - do 2 miejsc po przecinku		Razem obmiar : 390,240	
Poz. 52.	KNR 401-1212-02-00 Malowanie farbą do nawierzchni ocynkowanych obróbek blacharskich dwukrotne z oczyszczeniem podłoża	41,520	m2
<i>Opis pozycji obmiaru</i>		<i>Wyrażenie arytmetyczne</i>	
		Pasy elewacyjne : $((13,75+1,63+6,80)*2+11,00)*3*0,25 =$	
		41,520	
Dokładność obliczeń obmiaru - do 2 miejsc po przecinku		Razem obmiar : 41,520	
Poz. 53.	KNR 401-1212-24-00 Malowanie farbą do powierzchni ocynkowanych rynien i rur spustowych: jednokrotne z oczyszczeniem podłoża	101,200	m
<i>Opis pozycji obmiaru</i>		<i>Wyrażenie arytmetyczne</i>	
		Rynny : $13,75*2+6,80*2+11,0+5,28 =$	
		57,400	
		Rury spustowe : $10,30*4+2,55 =$	
		43,800	
Dokładność obliczeń obmiaru - do 1 miejsca po przecinku		Razem obmiar : 101,200	
Poz. 54.	KNR 401-1212-01-00 Malowanie farbą olejną drzwi z blachy stalowej, z jednokrotnym szpachlowaniem, pełnych powierzchni metalowych: jednokrotne z oczyszczeniem podłoża	1,600	m2
<i>Opis pozycji obmiaru</i>		<i>Wyrażenie arytmetyczne</i>	
		$0,84*1,90 =$	
		1,600	
Dokładność obliczeń obmiaru - do 2 miejsc po przecinku		Razem obmiar : 1,600	

Opis robót : **Remont elewacji**

Stan : II. Część stara

Element : C. Elewacja

Data : 2006-09-15

Str: 9

Lp.	Podstawa kalkulacji	Ilość	Jednostka miary
-----	---------------------	-------	-----------------

Poz. 55. KNR 401-1209-08-00 9,460 m2
Malowanie jednokrotne farbą olejną, uprzednio malowanych bram garażowych o powierzchni: ponad 1,0 m2

Opis pozycji obmiaru	Wyrażenie arytmetyczne	Wynik
	$2,20*2,04+2,20*2,26 =$	9,460
Dokładność obliczeń obmiaru - do 2 miejsc po przecinku	Razem obmiar :	9,460

Poz. 56. KNR 202-1604-02-00 5,370 100 m2
Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości: do 15 m

Opis pozycji obmiaru	Wyrażenie arytmetyczne	Wynik
Budynek główny :	$(13,75+1,63+5,80)*2*10,30/100 =$	4,360
	$11,00*10,30/100 =$	1,130
Potrącenia: garaż :	$-4,53*2,60/100 =$	- 0,120
Dokładność obliczeń obmiaru - do 2 miejsc po przecinku	Razem obmiar :	5,370

Poz. 57. KNR 401-0535-05-00 41,200 m
Rozebranie rur spustowych z blachy: nadającej się do ponownego użytku do tynkowania wnek

Opis pozycji obmiaru	Wyrażenie arytmetyczne	Wynik
	$10,30*4 =$	41,200
Dokładność obliczeń obmiaru - do 1 miejsca po przecinku	Razem obmiar :	41,200

Poz. 58. KNR 202-0529-02-00 Wacetob 41,200 m
Rury spustowe okrągłe - montaż z gotowych elementów o średnicy: 15 cm, z blachy ocynkowanej. Ponowny montaż wcześniej zdemontowanych.

Opis pozycji obmiaru	Wyrażenie arytmetyczne	Wynik
	$10,30*4 =$	41,200
Dokładność obliczeń obmiaru - do 2 miejsc po przecinku	Razem obmiar :	41,200

Poz. 59. KNR 202-1210-01-00 6,220 m2
Kraty stałe kute, z osadzeniem w ścianach i pomalowaniem farbą olejną, o powierzchni: do 1 m2

Opis pozycji obmiaru	Wyrażenie arytmetyczne	Wynik
Okna piwniczne :	$0,58*0,88*4 =$	2,040
	$0,87*1,20*2+0,86*0,85*2+0,84*0,75 =$	4,180
Dokładność obliczeń obmiaru - do 2 miejsc po przecinku	Razem obmiar :	6,220

Poz. 60. KNR 401-0108-11-00 6,584 m3
Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi, z załadowaniem i wyladowaniem, na odległość: do 1 km

Opis pozycji obmiaru	Wyrażenie arytmetyczne	Wynik
----------------------	------------------------	-------

Obmiary według pozycji - skucie tynków : $361,58 \cdot 0,015 =$	5,424
Rozebranie schodów : $1,16 =$	1,160

Razem obmiar : 6,584

Poz. 61.	KNR 202-1026-01-10 Wacetob	1,600	m2
	Ościeżnice drewniane drzwiowe zewnętrzne: zwykłe, malowane na budowie emalią syntetyczną		

Opis pozycji obmiaru

Wyrażenie arytmetyczne

Wynik

	$0,80 \cdot 2,00 =$	1,600
--	---------------------	-------

Dokładność obliczeń obmiaru - do 2 miejsc po przecinku

Razem obmiar : 1,600

Poz. 62.	KNR 202-1026-03-00 Wacetob	1,600	m2
	Skrzydła drzwiowe drewniane zewnętrzne: pełne, malowane na budowie farbą olejną		

Opis pozycji obmiaru

Wyrażenie arytmetyczne

Wynik

	$0,80 \cdot 2,00 =$	1,600
--	---------------------	-------

Razem obmiar : 1,600

koniec przedmiaru